



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
527

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ.

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητα που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών σχεδίων Γλυφάδας και Βούλας (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν.880/1979 (ΦΕΚ 138/Α) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το ν.880/1979» (ΦΕΚ 154/Α) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 163/Α).

4. Τις διατάξεις του ν.1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθ. Υ.1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.1987).

8. Τις από 20.8.1987 (αριθ. πρωτ. 53371/87) και 23.11.87 (αριθ. πρωτ. 74897/87) αιτήσεις των κ.κ. Παύλου Ανδρ. Νησιανάκη και Ανδρέα Π. Νησιανάκη και του Συλλόγου Εκπαιδευσεως Νεανιδων αντιστοιχα.

9. Την υπ' αριθ. 324/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την υπ' αριθ. 74897/14517/11.12.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 20.8.1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 629/Δ) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» της πόλεως των Αθηνών επί της Λεωφόρου Αμαλίας αριθ. 38, ιδιοκτησίας του Συλλόγου Εκπαιδευσεως Νεανιδων (Σ.Ε.Ν.), που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 π.δ/γμα (ΦΕΚ 617/Δ) και για το οποίο έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθ. 187/87, 218/87 και 219/87. Σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε δύο άλλα ακίνητα (ωφελοούμενα) που βρίσκονται α) επί των οδών Κύπρου και Ήρας αριθ. 1 του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας Αττικής και β) στο οικοδομικό τετράγωνο 2 του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής) και επί της οδού Αθανασίου Διάκου, όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΑΒΓΔΕΑ αντίστοιχα στα δύο σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 2888/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο ωφελούμενο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Κύπρου και Ήρας αριθ. 1 του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή, όρων δόμησης 770,70 τετραγωνικά μέτρα, που αντιστοιχεί σε 276,11 τετρ. μέτρα του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του παραπάνω ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1934,50 τετρ. μέτρα.

β. Ποσοστό κάλυψης: 35,4%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,1984

δ. Αριθμός ορόφων του ανεγερθησομένου κτιρίου πέντε (5) με μέγιστο ύψος αυτού δέκα οκτώ (18) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα δεκαεπτά (17) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (τα δέκα έξι) και 1:200 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 2888/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

4. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο ωφελούμενο ακίνητο που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 2 του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής) και επί της οδού Αθανασίου Διάκου είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 17,64 τετραγωνικά μέτρα, που αντιστοιχεί σε

4,26 τετρ. μέτρα του βαρυνομένου ακινήτου.

5. Τα ειδικότερα στοιχεία του παραπάνω ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 679,30 τετρ. μέτρα.

β. Συντελεστής δόμησης: 0,8374.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου δεκαπέντε (15) μέτρα σε PILOTIS.

δ. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα οκτώ σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (τα επτά) και 1:100 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 2888/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρούνται οι υπ' αριθ. 187/87, 218/87 και 219/87 ονομαστικοί τίτλοι μεταφοράς συντελεστής δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

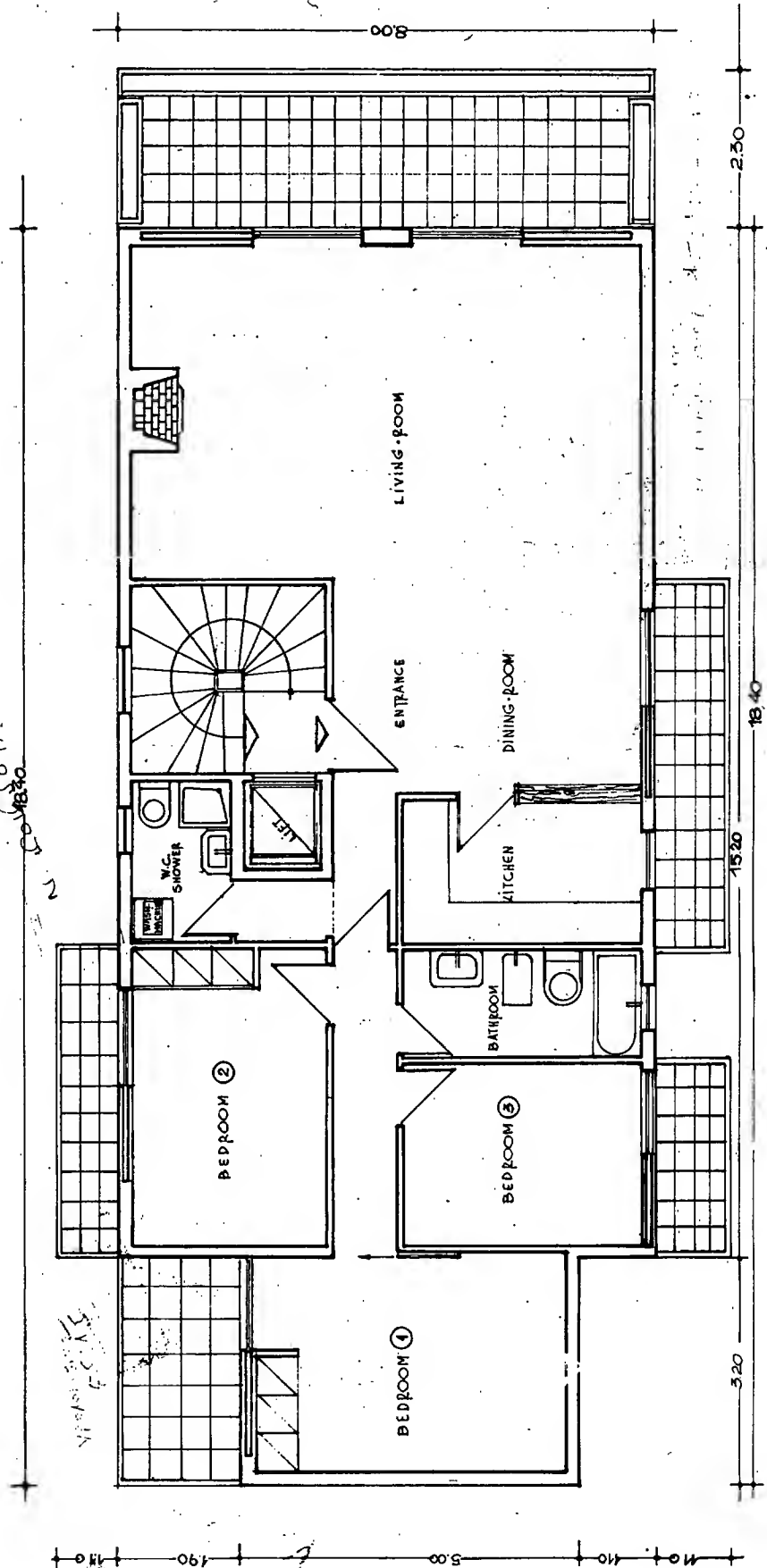
Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

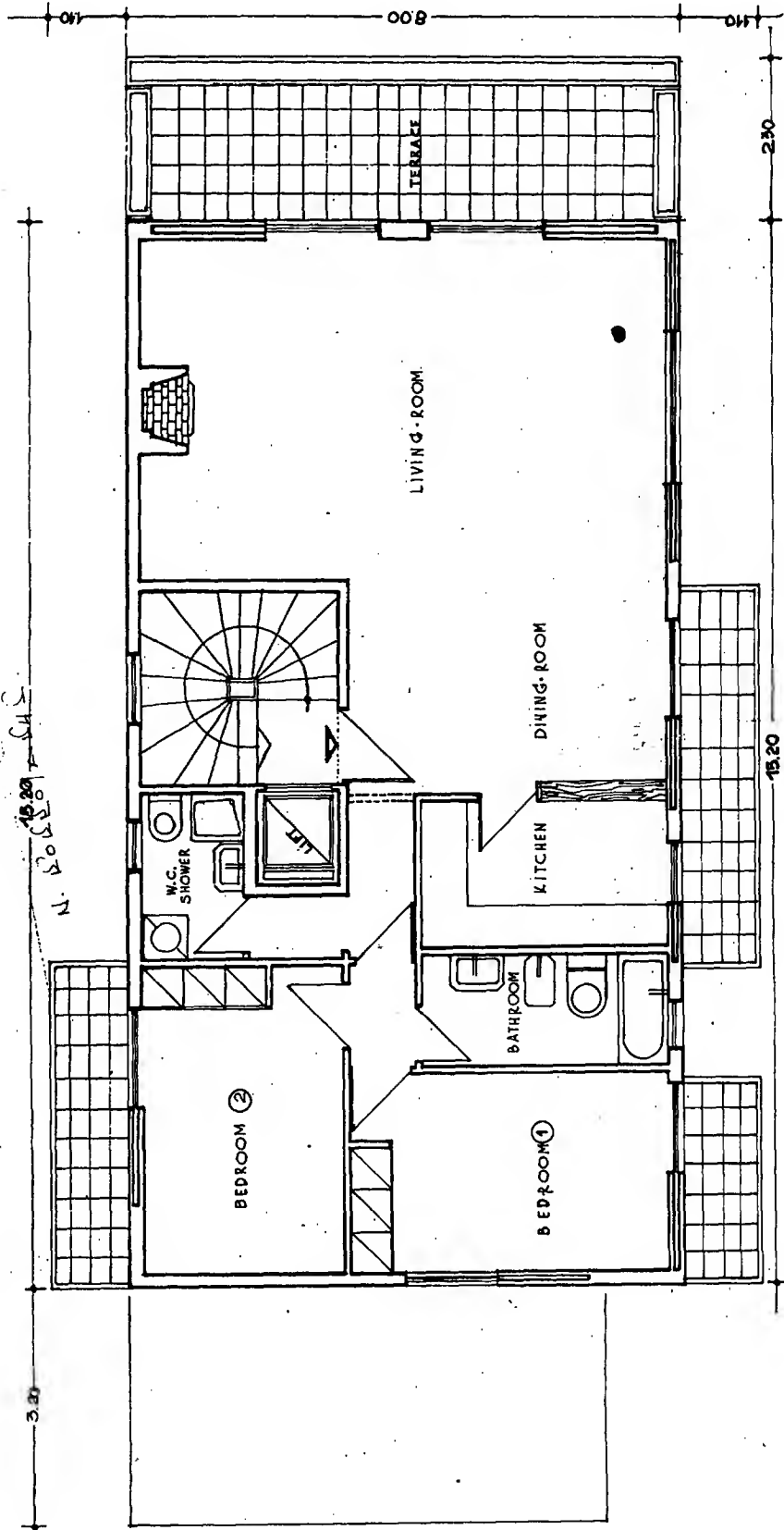
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

D1	1st floor planning.	scale 1:50
----	---------------------	------------

[illegible]

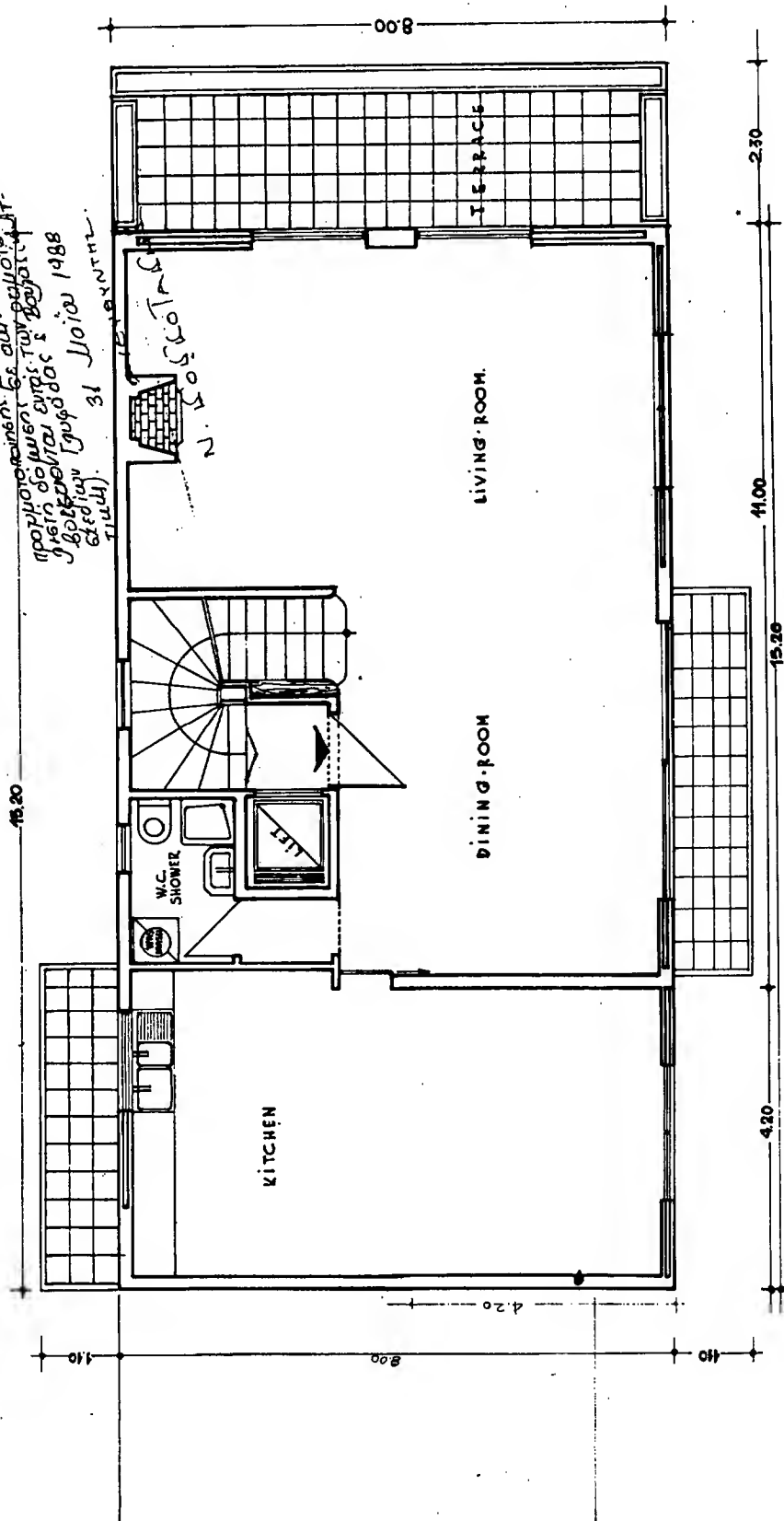
Ν.Α. 5 ΜΟΝΤΕΡΝ Α.Ε.Σ. - Ε.Π.Ο. - Ε.Π.Α. ΔΗΜΟΣ Β. ΚΑΤΟΧΗ Γ. Ο.Α.Ρ.Α. ΚΑ. 1:50	D3	3rd FLOOR PLANNING
	SCALE 1:50	
	Μ.Χ.Α.Α.Α.	

Γ. 2888/88
 Συμπληρωματική μελέτη για την
 προσαρμογή του κτιρίου στην
 χρήση ως διαμεριστική
 και ως προς τον χώρο
 της είσοδου και της
 εξόδου
 31 Μαΐου 1988
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΝΕΑ 5 ΟΡΟΦΩΣ ΟΙΚΟΣΤΡΟΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑ Κ. ΠΑΥΛΟΥ ΝΗΣΙΑΝΑΚΗ ΕΠΙΤΕ-Σ ΔΕΥΤ. ΤΑΞΗΣ 500/9 ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΩΝ ΠΛ. Α. ΑΤΤΙΛΗΣ ΚΑΤΟΧΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ ΚΑ: 1103		D4 4th FLOOR PLANNING
SCALE 1:50		ΟΜΗΛΙΑ Κ. Λ.

Γ. 2889/88
 επιβεβαιώνει
 την καταγραφή της
 ιδιοκτησίας
 που έγινε σύμφωνα
 με το νόμο 1488
 (1987) για την
 προστασία των
 δικαιωμάτων των
 ιδιοκτητών.



7. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΙΣΤΕΩΣ - ΜΗΥΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΚΩΣΤΗ

ΕΞΙΣΤΕΩΣ: ΚΤΙΡΙΟ Α

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β } [2 \cdot (1080 \cdot 280) \cdot 2 \cdot (940 \cdot 300)] \cdot 6 = 72288 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Α } 2 \cdot (940 \cdot 280) = 52960 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β } 2 \cdot (610 \cdot 280) = 34160 \text{ m}^3$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΛΟΣ ΕΞΙΣΤΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΩΣΤΗ Ε 801,38 m}^3$$

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΗΘΕΝ ΕΠΙΘΕΩΡΙΑ ΕΞΙΣΤΕΩΣ - ΜΗΥΠΛΗΘΥΣΜΟΣ

$$\text{ΜΕΓ. ΕΠΙΤΡΗΘΕΝ} = 60\% \cdot 72288 \cdot 10 = 433728 \text{ m}^3 > 801,38 \text{ m}^3 \text{ - ικανοποιητική.}$$

8. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ - ΜΗΝ. Δ.

ΜΕΓ. Η. ΓΙΑ Σ.Δ. 120 x 10,00 m x πραγματοποιούμενο στο κτίριο Β.

ΜΗΝ. Δ. ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ Μ' ΚΤΙΡΙΩΝ.

ΜΗΝ. Δ. = 2,00 + 0,10 x 10,00 = 4,00 m - μικρότερη πραγματοποιούμενη.

9. ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΟΡΕΟΝ

$$\text{ΜΕΓ. Σ.Ο.} = 4 \cdot 12 \cdot \frac{\pi \cdot 12}{5} = 328 \text{ m} \text{ - ΜΕΓ. Ι.Υ.} = 528 \cdot 1334,50 = 1021416 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Α } 339,60 \cdot 0,38 = 2845,85 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β } 344,52 \cdot 15,50 = 5331,06 \text{ m}^3$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΟ} = 8276,91 \text{ m}^3 < \text{ΜΕΓ. Σ.Υ.} = 1021416 \text{ m}^3$$

10. ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ Τ.Β.

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Α } \frac{64524}{85} = 8,066 \text{ m} \text{ - ΑΡΑ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 8 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.}$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β } \frac{178610}{280} = 637,89 \text{ m} \text{ - ΑΡΑ 7 - "$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 15 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ} \cdot 20 \text{ m}^2/\text{ΘΕΣΗ} = 300 \text{ m}^2$$

ΠΟΥ ΕΙΣΑΓΩΓΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠΕΡΒΟΛΟ ΟΡΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ ΑΝΑΓΕΙΡΟΝΤΑΙ ΕΝΗ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ.

11. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ Η ΜΕΤΑΦΟΡΙΜΟΥ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩ.

$$\text{Α) ΥΠΑΡΧΩΝ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩΣ} \quad \text{ΚΤΙΡΙΟ Α - ΣΥΝΟΛΟ} \quad 33740 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β - Α' ΟΡΟΣ} \quad 29850 \text{ m}^3$$

$$\text{Β' - } \quad 34364 \text{ m}^3$$

$$\text{Γ' - } \quad 34364 \text{ m}^3$$

$$\text{Δ' - } \quad 22722 \text{ m}^3$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΟ} \quad 1208 \text{ m}^3$$

Β) ΜΕΤΑΦΟΡΙΜΟΣ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩΣ

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Α' - Α' ΟΡΟΣ} \quad 305,64 \text{ m}^3$$

$$\text{ΚΤΙΡΙΟ Β' - Δ' ΟΡΟΣ} \quad 121,42 \text{ m}^3$$

$$\text{Ε' ΟΡΟΣ} \quad 343,64 \text{ m}^3$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΟ} \quad 769,60 \text{ m}^3$$

$$\text{ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ Η ΜΕΤΑΦΟΡΙΜΩΝ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ} \quad 1547,60 \cdot 110 \text{ m}^3 = 231830 \text{ m}^3$$

$$\text{ΠΟΥ ΙΣΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΟΡΙΜΗ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ} \quad \text{ΣΕ} \quad 231830 \text{ m}^3$$

Γ) ΓΙΑ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΕΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΧΕΙ ΕΚΔΩΘΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΠΛΑΝΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

$$\text{Ι. ΚΤΙΡΙΟ Α} \quad \text{ΠΛΑΝΟ} \quad 337,50 \text{ m}^2 \text{ - 4 ΠΑΡΑΥΣΕΙΣ ΜΕΤΡΕΙ}$$

$$\text{ΙΙ. ΚΤΙΡΙΟ Β' - ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙ ΡΕΩΣ ΜΕ ΔΩΜΑ ΚΤΙΡΙΟΥ} \quad \text{ΔΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΒΑΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΥΣΕΩΝ ΜΕΤΡΕΙ.}$$

$$\text{ΙΙΙ. ΕΧΕΙ ΤΟ ΥΠΕΡΒΟΛΟ ΤΩΝ ΠΑΡΑΥΣΕΩΝ ΜΕΤΡΕΙ}$$

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΡΓΟ: Α. Σοροφος με υπογελο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.

Β. Σοροφος επι πυλωτης με υπογελο κ' δωμα ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ.

ΘΕΣΗ: ΚΥΠΡΟΥ κ' ΗΡΑΣ ΟΤ 52 - ΓΛΥΦΑΔΑ

Γ. 2888/88

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΣ
ΔΟΝΤΕΣ ΕΝΗ ΕΚΔΩΣΗ Ε' ΑΝΕΓΚΤΑ
ΠΟΥ ΕΠΙΣΤΟΜΕΝΟΙ ΕΙΝΑΙ ΤΩΝ ΔΟΜΟ-
ΤΟΜΩΝ Κ' ΔΕΙΝΟΝΤΕΣ ΤΟΥΣ ΔΕΙΝΟΝΤΕΣ
ΟΙΟΙ ΔΕΙΝΟΝΤΕΣ (Μ. Α. Α. Α. Α.)
30 Μαΐου 1988

ΛΙΕΥΘΥΝΤΗΛ.

Ν. ΚΟΛΛΙΑΤΑΚΗ.

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:200

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΙΟΥΛΙΟΥ

1987

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

A2

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ)

α) Εμβαδόν υπογείου. $E_{\text{υπ}} = E_{\text{π}} - E_{\text{ε}} = 916,415 - 686,12 = 230,295 \text{ m}^2$

β) Χώρος σταθμεύσεως.

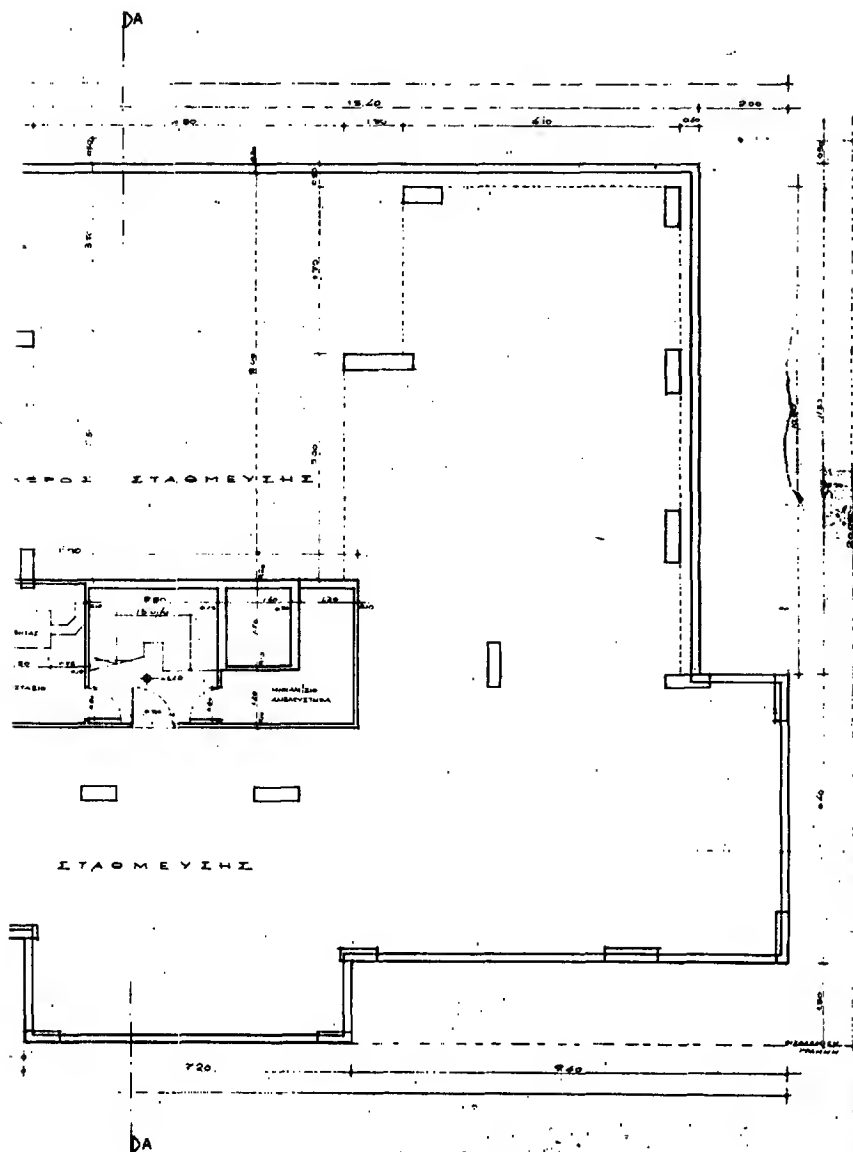
Απαιτείται ισό ή επιπλέον ή το 50% του υπογείου για χώρος σταθμεύσεως.

Άρα, $\text{μίσθ } E_{\text{ε}} = 230,295 + 50\% = 686,12 = 573,355 \text{ m}^2$

Προβλεπόμενος χώρος.

$E_{\text{ε}} = 620,8536 + 576,815 - (1,190 \times 3,30) = 574,494 \text{ m}^2$ ή $E_{\text{ε}}$

Το εμβαδόν $E_{\text{ε}} = 574,494 \text{ m}^2 > 300 \text{ m}^2$ που απαιτείται για τις 15 θέσεις σταθμεύσεως που προκύπτουν από το Δ.Κ.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΡΓΟ : Α. Σοροφος με υπογειο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.

Β. Σοροφος επί πυλωτής με υπογειο γ' δωμα ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ.

ΘΕΣΗ : ΚΥΠΡΟΥ & ΗΡΑΙΣ ΟΤ. 52 - ΓΛΥΦΑΔΑ

Γ. 9888/88
σφραγισμένη με τοπογραφική οργάνη.
παραστατικό της μεταφοράς που έγινε
στην 08/09/88 και στην 10/09/88
επικύπτονται από τον ρυθμιστή μέτρησης
επικύπτονται από τον ρυθμιστή (Ν. 10/88).

31 Μαΐου 1988

ΛΙΕΘΟΥΝΤΗ

Ν. Κοιτοτσάκης

ΘΕΜΑ : ΚΑΤΩΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΑΧΒ)

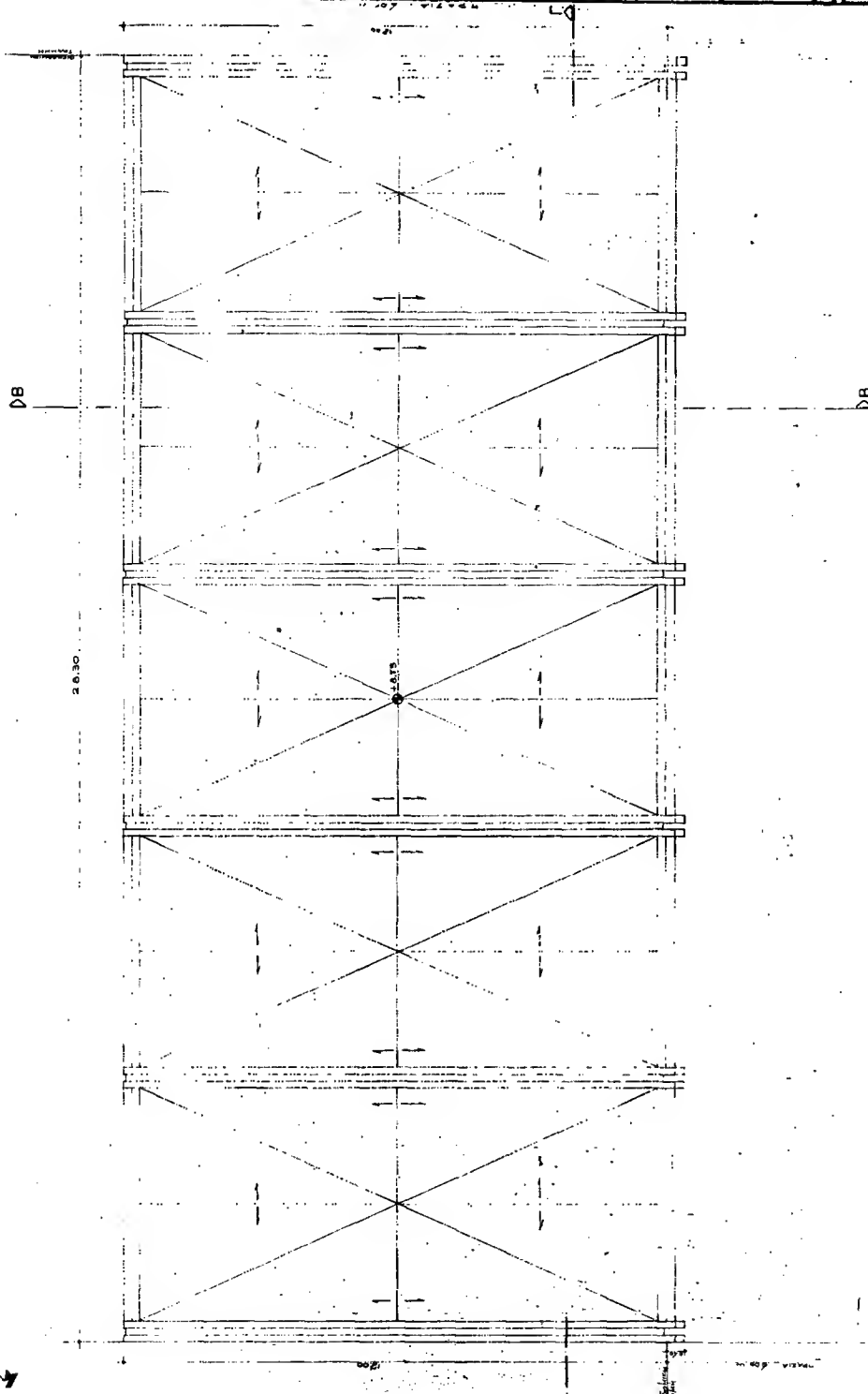
ΑΡ. ΣΧΕΔ.

A3.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50

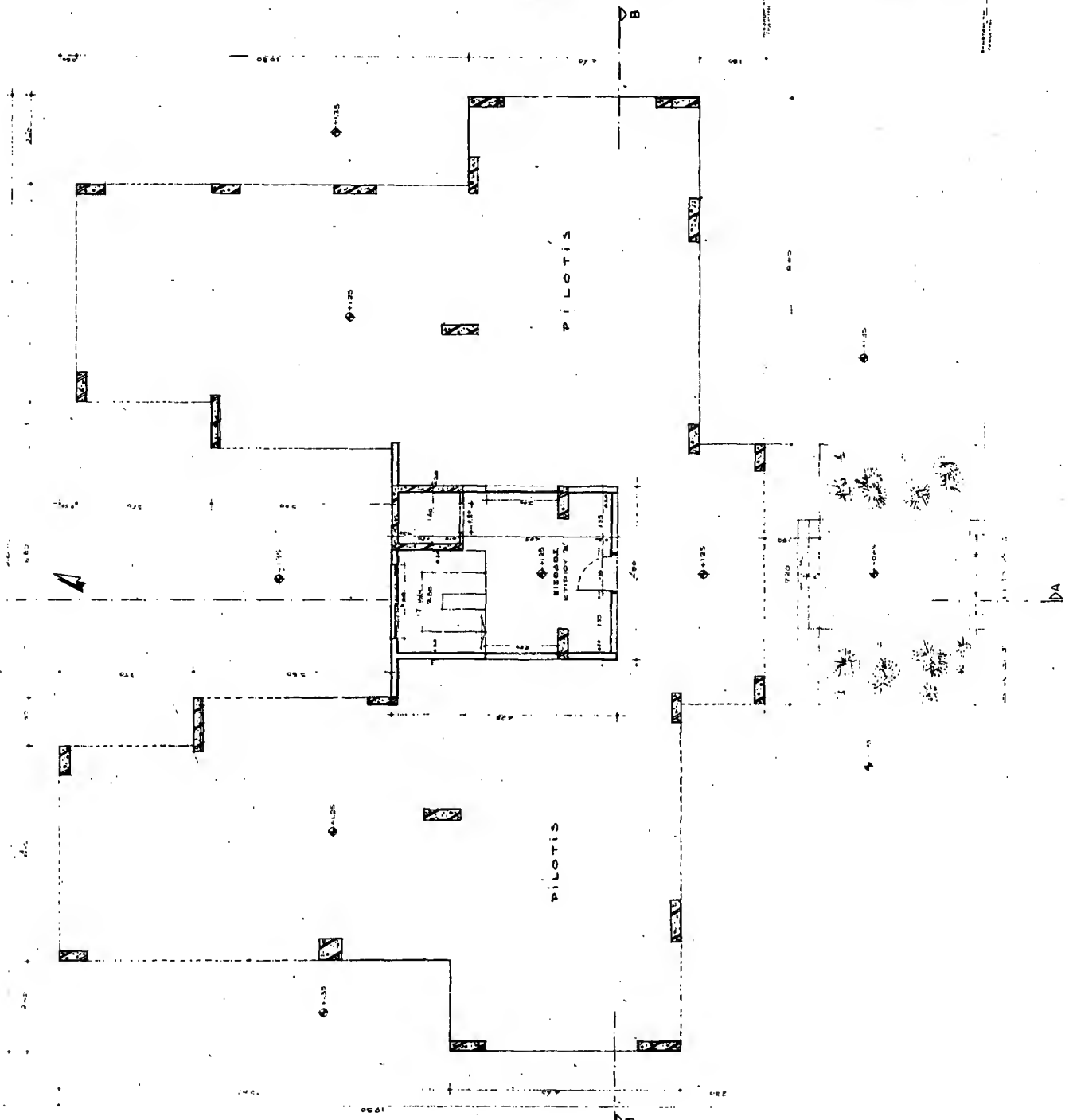
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 1987



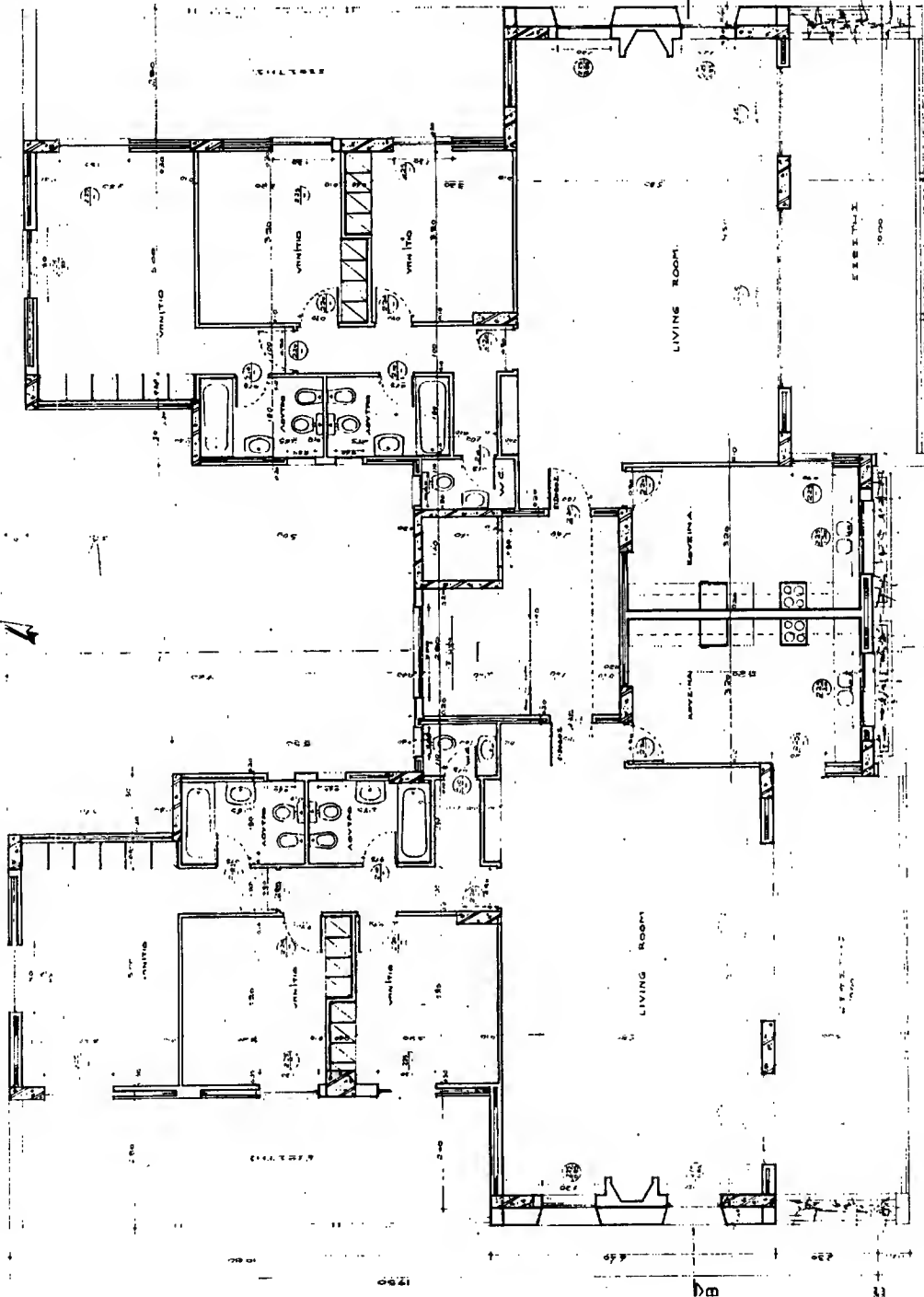
ΠΡΟΔΟΤΗΣ ΗΗΣΙΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΓΡΟ	Α. 2000/85 με ημερομηνία 10/10/85	ΑΝ
ΕΡΓΟ	Β. 5000/85 με ημερομηνία 10/10/85	ΑΝ
ΘΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΝ
ΘΕΜΑ :	ΚΑΤΩΝΗ ΔΕΜΑΤΟΣ κ. Α	ΑΝ
ΚΑΙΜΑΚΑ	150	ΑΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΑΝ

1. Εμβαδόν - επιφάνεια
 $E = 620 \cdot 240 = 150.800 \text{ cm}^2$
 2. Εμβαδόν - επιφάνεια
 $E = 240 \cdot 1950 = 474.000 \text{ cm}^2$
 $474.000 - 150.800 = 323.200 \text{ cm}^2$
 $323.200 : 100 = 3.232 \text{ m}^2$
 3. Εμβαδόν - επιφάνεια
 $E = 240 \cdot 1950 = 474.000 \text{ cm}^2$
 $474.000 - 323.200 = 150.800 \text{ cm}^2$
 $150.800 : 100 = 1.508 \text{ m}^2$
 4. Εμβαδόν - επιφάνεια
 $E = 240 \cdot 1950 = 474.000 \text{ cm}^2$
 $474.000 - 1.508 = 472.492 \text{ cm}^2$
 $472.492 : 100 = 4.724.92 \text{ m}^2$



ΕΡΓΟ : Α. 2.000.000 με υπεύθυνο ΚΑΤΑΣΤΗΤΗ	
Β. 5.000.000 επί πιστώσει με υπεύθυνο ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	
ΘΕΣΗ : ΚΥΠΡΟΥ & ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 52 - ΠΥΛΑΙΑΣ	
1. 2.000.000 2. 5.000.000 3. 1.000.000 4. 1.000.000 5. 1.000.000 6. 1.000.000 7. 1.000.000 8. 1.000.000 9. 1.000.000 10. 1.000.000 11. 1.000.000 12. 1.000.000 13. 1.000.000 14. 1.000.000 15. 1.000.000 16. 1.000.000 17. 1.000.000 18. 1.000.000 19. 1.000.000 20. 1.000.000 21. 1.000.000 22. 1.000.000 23. 1.000.000 24. 1.000.000 25. 1.000.000 26. 1.000.000 27. 1.000.000 28. 1.000.000 29. 1.000.000 30. 1.000.000 31. 1.000.000 32. 1.000.000 33. 1.000.000 34. 1.000.000 35. 1.000.000 36. 1.000.000 37. 1.000.000 38. 1.000.000 39. 1.000.000 40. 1.000.000 41. 1.000.000 42. 1.000.000 43. 1.000.000 44. 1.000.000 45. 1.000.000 46. 1.000.000 47. 1.000.000 48. 1.000.000 49. 1.000.000 50. 1.000.000 51. 1.000.000 52. 1.000.000 53. 1.000.000 54. 1.000.000 55. 1.000.000 56. 1.000.000 57. 1.000.000 58. 1.000.000 59. 1.000.000 60. 1.000.000 61. 1.000.000 62. 1.000.000 63. 1.000.000 64. 1.000.000 65. 1.000.000 66. 1.000.000 67. 1.000.000 68. 1.000.000 69. 1.000.000 70. 1.000.000 71. 1.000.000 72. 1.000.000 73. 1.000.000 74. 1.000.000 75. 1.000.000 76. 1.000.000 77. 1.000.000 78. 1.000.000 79. 1.000.000 80. 1.000.000 81. 1.000.000 82. 1.000.000 83. 1.000.000 84. 1.000.000 85. 1.000.000 86. 1.000.000 87. 1.000.000 88. 1.000.000 89. 1.000.000 90. 1.000.000 91. 1.000.000 92. 1.000.000 93. 1.000.000 94. 1.000.000 95. 1.000.000 96. 1.000.000 97. 1.000.000 98. 1.000.000 99. 1.000.000 100. 1.000.000	
ΘΕΜΑ :	ΚΑΤΟΨΗ ΠΥΛΑΙΑΣ κτ. Β
ΚΑΙΝΑΚΑ	1.50
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1987

1. ΕΛΛΑΔΟΣ - ΑΘΕΝΑΙΣ
 2. 22.44.1730 [2.60 (100.220) 2.10.80.240-050.160] = 346.52 m²
 - 874.680 - 2.310.130]
 3. ΟΥΔΕΙΣ - ΑΘΕΝΑΙΣ
 4) 34.6.52 = 3.000 m²
 5) 34.6.52 = 3.000 m² = 103.9 m²
 6) 34.6.52 = 3.000 m² = 103.9 m²
 7) 34.6.52 = 3.000 m² = 103.9 m²



ΕΡΩΔΩΤΗΣ ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΡΓΟ Α. 2ος όροφος με υπόγειο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
 Β. 5ος όροφος επί πυλώνης με υπόγειο γ' δωμαίο ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

ΘΕΣΗ ΚΥΠΡΟΥ γ' ΗΡΑΙ ΟΤ 52 - ΓΛΥΦΑΔΑ

Γ. ΚΕΒΕ/88
 προμετρήσεις μετρήσεις επί
 της οροφής & δώματος και
 υπογείου από τα στοιχεία
 της μετρήσεως (Κυρτός & Βόθρος
 31 Μαΐου 1988
 ΛΙΣΤΕΥΝΤΗΛ

Ν. ΚΟΝΙΩΤΑΔΗ

ΘΕΜΑ : ΚΑΤΩΝΗ
 ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ
 ΒΓ' Δ' Ε' ΚΤ. Β

ΚΑΙΜΑΚΑ 1-50

ΑΡ. ΣΧΕΔ.

Α9

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

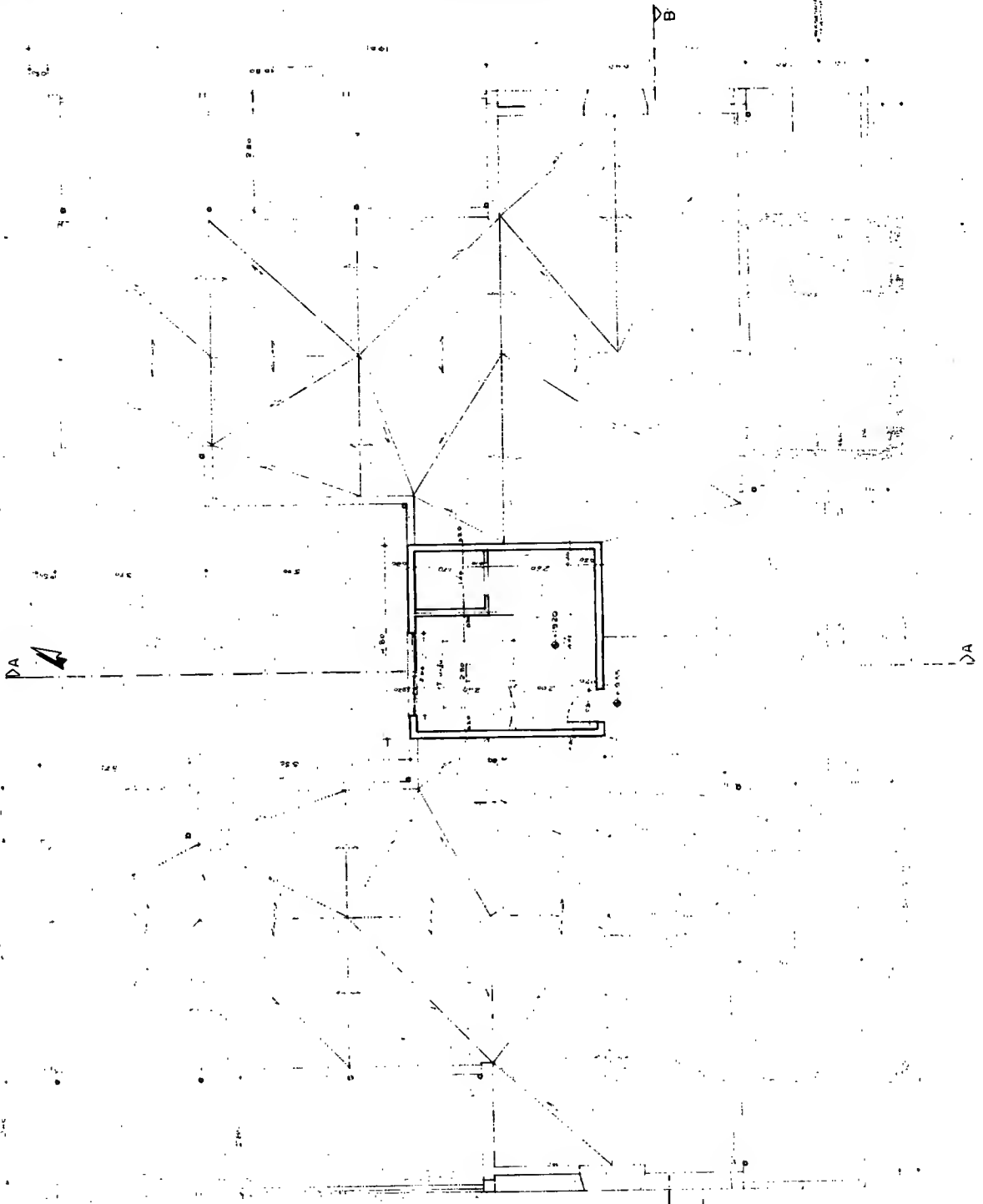
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - ΙΟΥΛΙΟΣ

1987

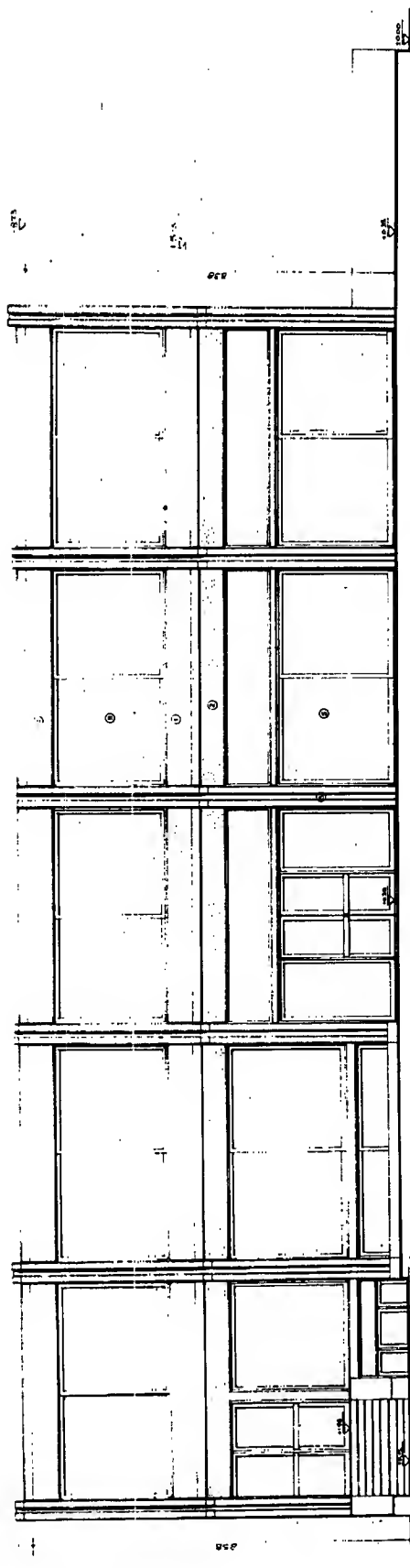
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΑΣΤΙΚΗ ΚΟΥΛΟΒΑ

Ε. Λεω. Λεω = 2304 μ²

2 ΟΡΕΟΝ

Υ = 2304 × 220 = 50688 μ³

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
ΕΡΓΟ : Α. 200000 με υπόγειο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Β. 500000 επί πωλητής με υπόγειο γ' δωμα ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	
ΘΕΣΗ : ΚΥΠΡΟΥ γ' ΗΡΑΣ ΟΤ 52 - ΓΑΥΘΑΔΑ	
<p>Γ 9988/88 καταρτίσει με τη βοήθεια του αρχιτέκτονα Ν. Γαυθαδάκη υφιστάμενη κατάσταση του γ' δωμα υφιστάμενη κατάσταση του γ' δωμα υφιστάμενη κατάσταση του γ' δωμα</p> <p>31 Ιανουαρίου 1988 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Ν. ΓΑΥΘΑΔΑΚΗΣ</p>	
ΘΕΜΑ :	ΚΑΤΩΦΗ ΔΩΜΑΤΟΣ κτ Β
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:50
ΑΡ. ΣΧΕΔ. Α10	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1987



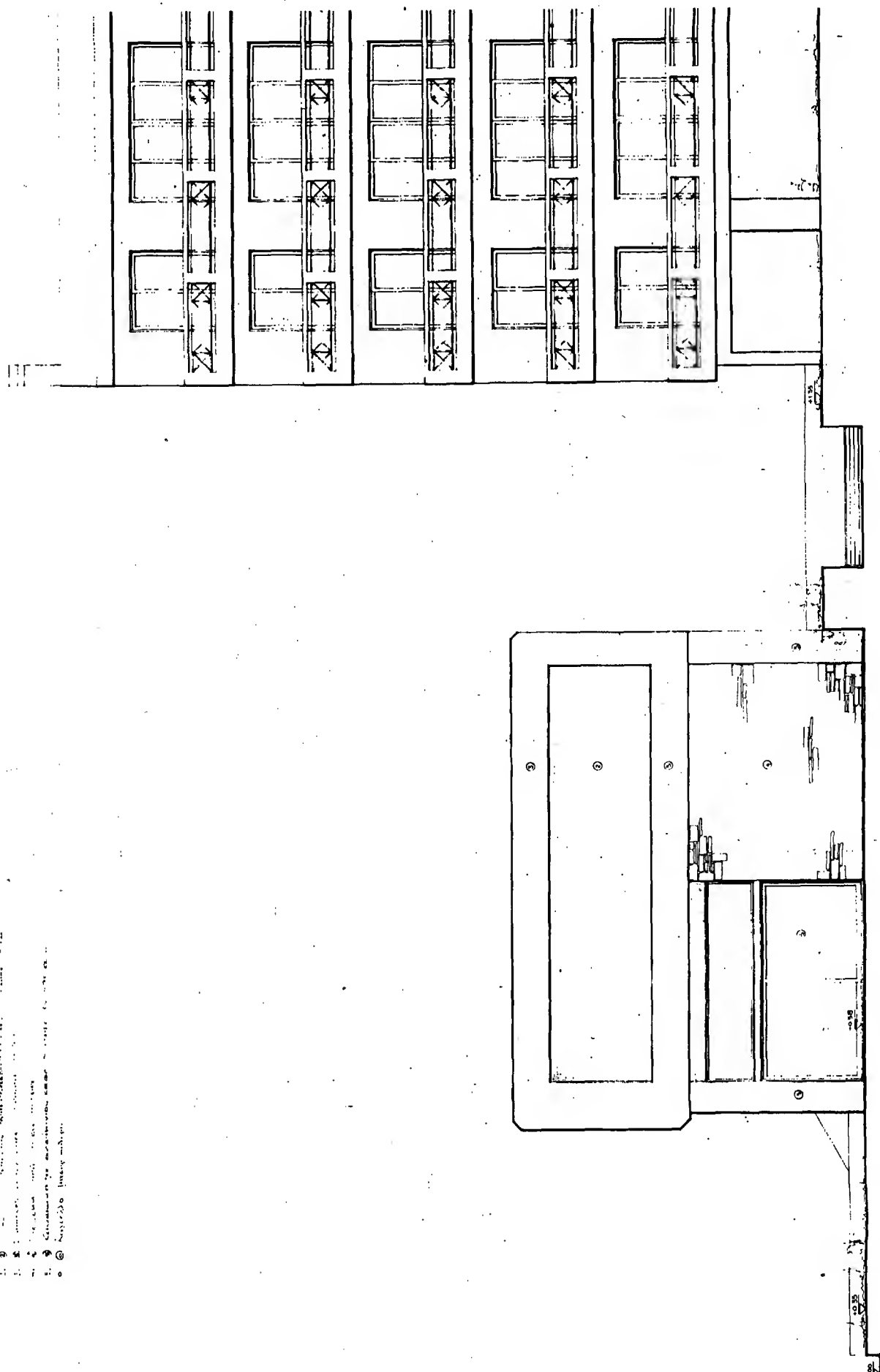
ВНЕШНЯЯ

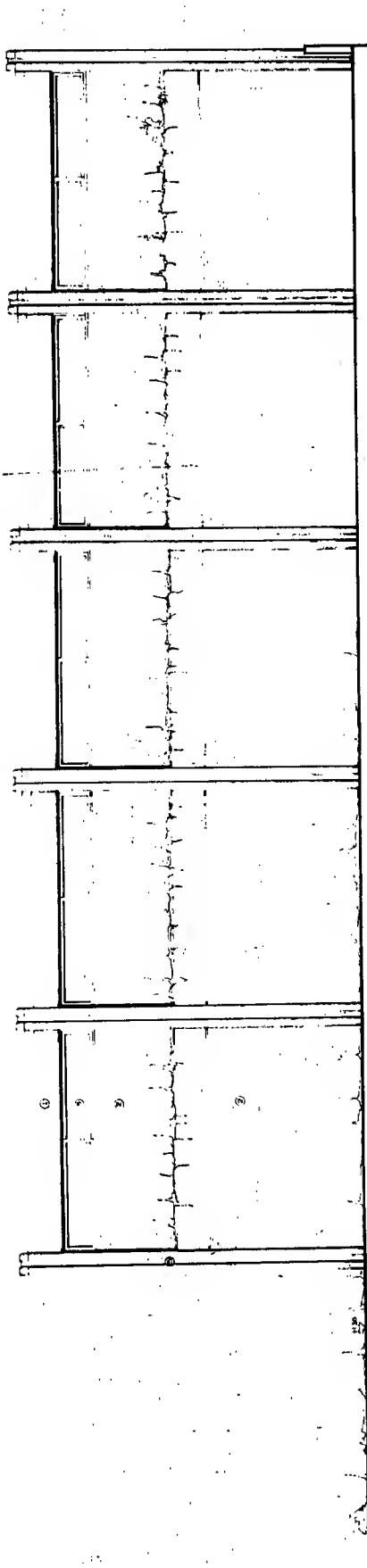
- ④ *Cruciferae* means cruciferous and also here..
- ⑤ *Cruciferae* means cruciferous. *Xanthoxanthum*
- ⑥ *Cruciferae* means cruciferous. *Xanthoxanthum*
- ⑦ *Cruciferae* means cruciferous. *Xanthoxanthum*
- ⑧ *Cruciferae* means cruciferous. *Xanthoxanthum*

ΕΡΩΔΟΤΗΣ: ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔ.	Α11
ΕΡΓΟ: Α. Ζωροφος με υπογελο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ. Β. Σοροφος επι πυλατης με υπογελο γ' δωμα ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ.	ΘΕΜΑ: Ν. 606/60 ΟΥΗ ΟΔΟΥ ΚΥΠΡΟΥ	1° 50'
ΘΕΣΗ: ΚΥΠΡΟΥ γ' ΗΡΑΣ ΟΤ. 52 - ΓΑΥΦΑΔΑ	ΚΑΙΜΑΚΑ	

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της Ν. 2267/1994, η οποία αφορά στην προστασία των προσωπικών δεδομένων, η επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο γίνεται με σκοπό την παροχή υπηρεσιών και την προστασία των προσωπικών δεδομένων των πολιτών.

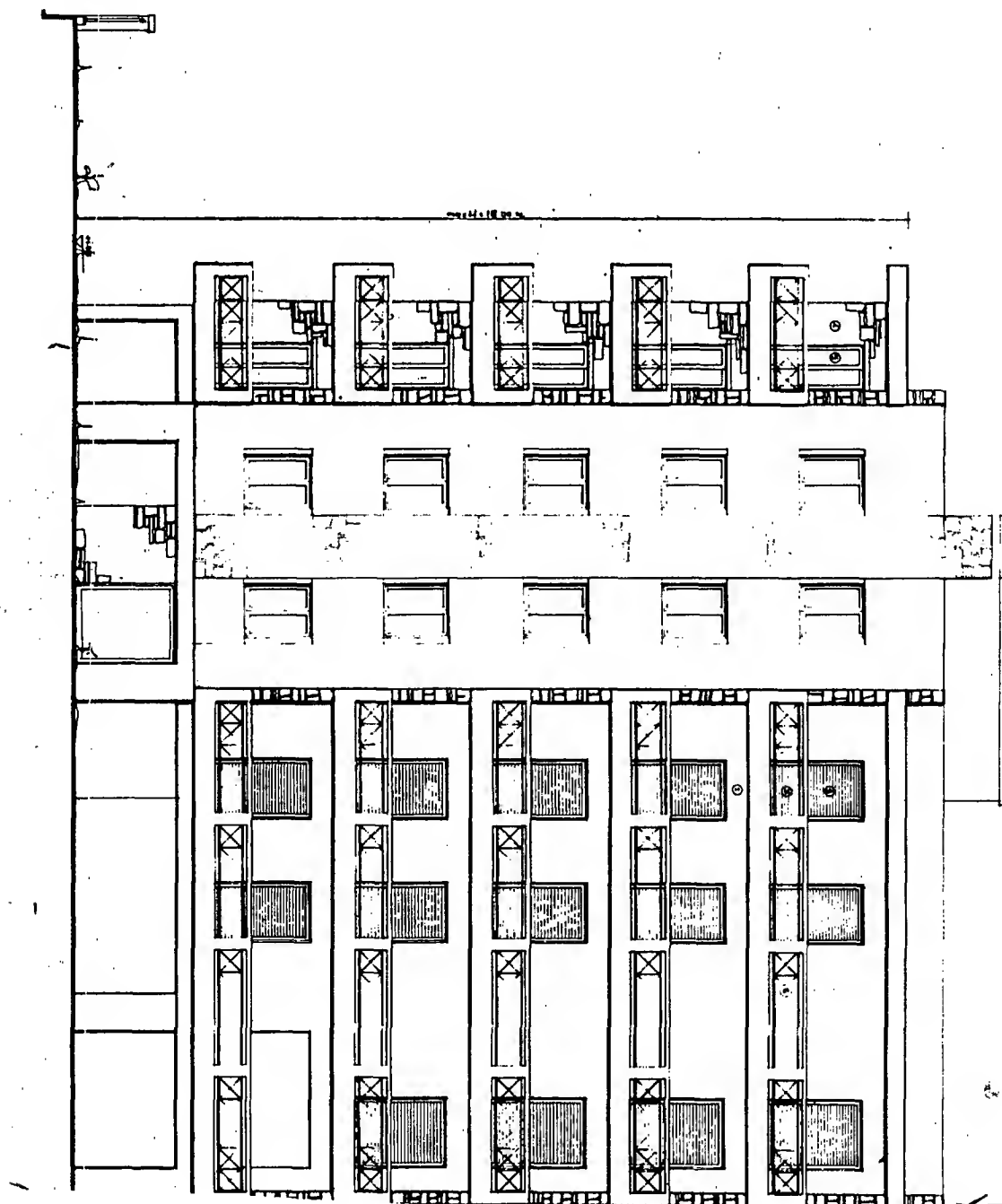
1. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
2. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
3. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
4. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
5. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
6. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
7. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
8. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
9. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.
10. Ο παρών οδηγός αφορά στην επεξεργασία των δεδομένων που περιλαμβάνονται στο παρόν έγγραφο.

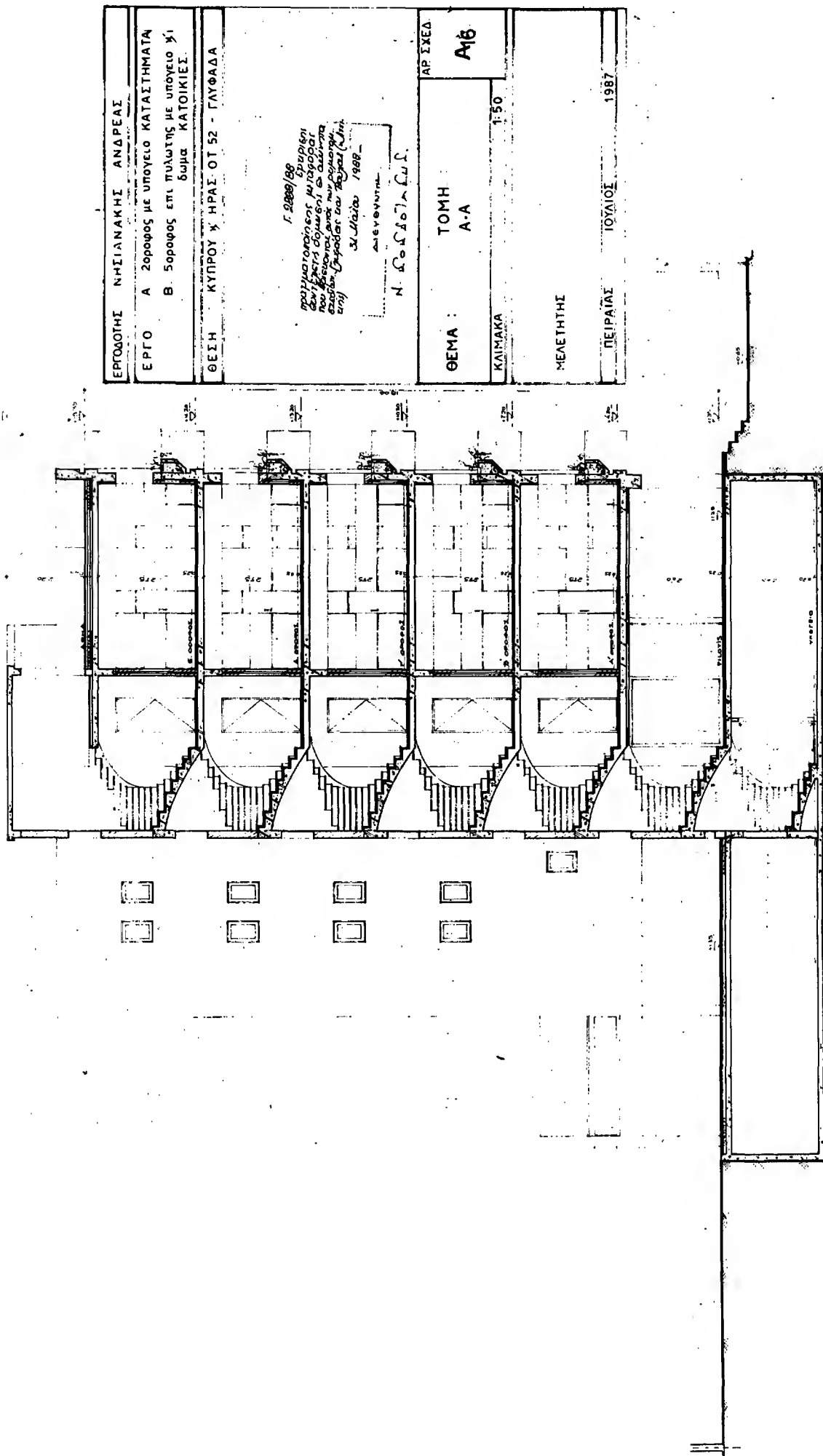




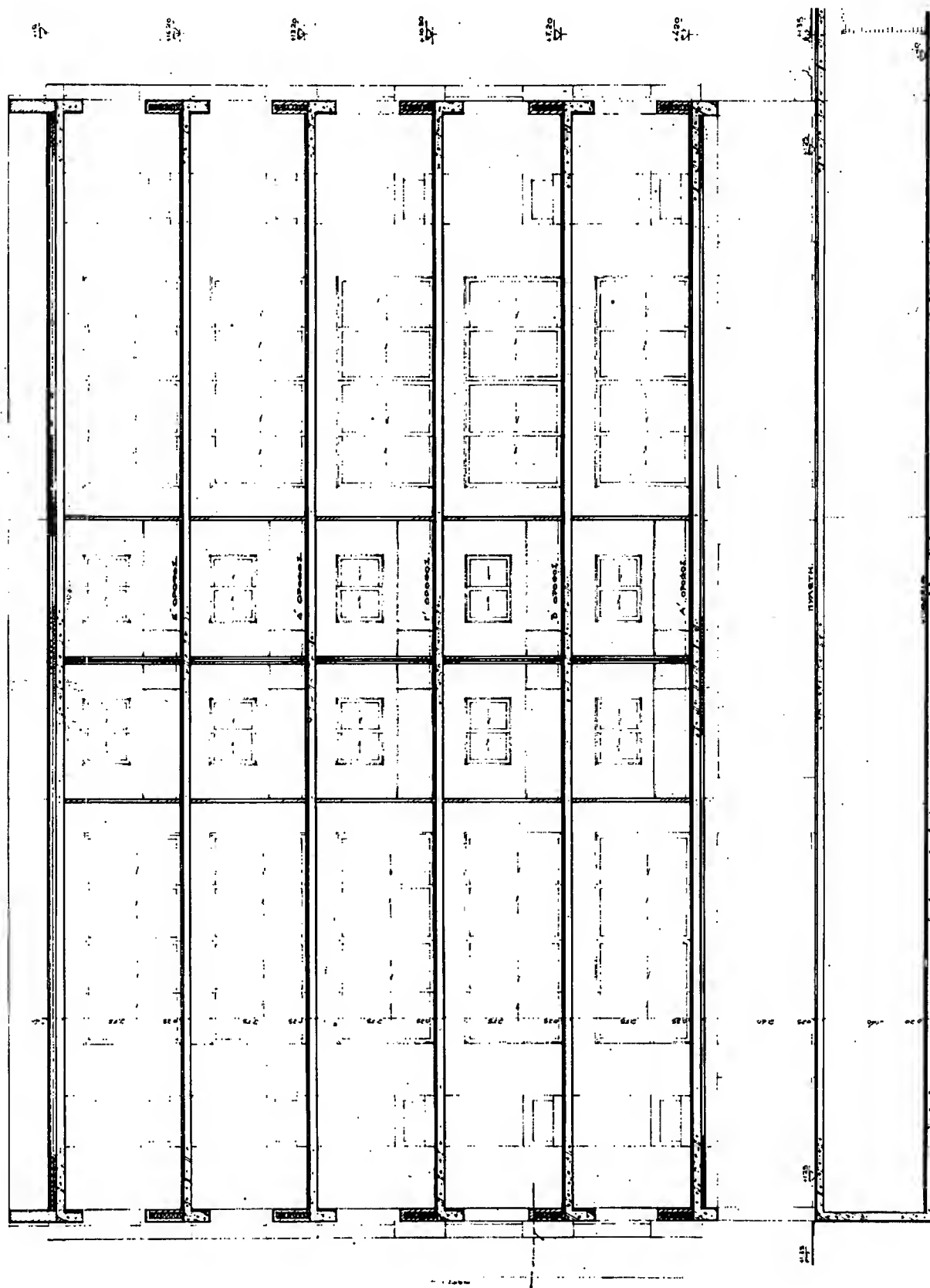
- 1) Εξωτερική τοίχος, περιμετρικός όγκος
2) Εξωτερική τοίχος, περιμετρικός όγκος
3) Εξωτερική τοίχος, περιμετρικός όγκος
4) Εξωτερική τοίχος, περιμετρικός όγκος

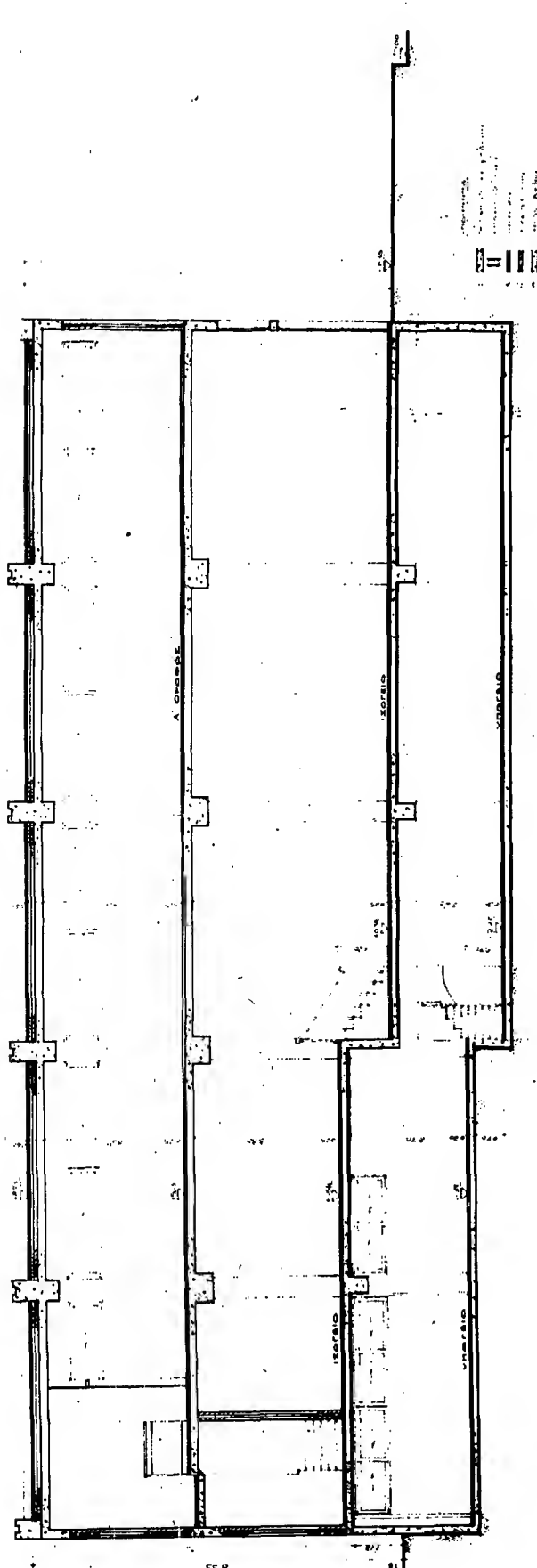
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔ.
ΕΡΓΟ Α. ΣΟΡΦΟΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ. Β. ΣΟΡΦΟΣ ΕΠΙ ΠΥΛΩΤΗΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΟ Υ΄ ΔΩΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΣ.		A13
ΘΕΣΗ ΚΥΠΡΟΥ Υ΄ ΗΡΑΣ ΟΤ 52 - ΓΛΥΦΑΔΑ		ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
<p>παρμένα περί την 1.9.88/89 από τον υπ. αρχ. Ν. Κοτσάρα το οποίο είναι εντός του πλάτους της οδού και 3/4 της οδού Ν. Κοτσάρα</p>		ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΕΡΑΙΑΣ		ΙΟΥΛΙΟΣ 1987





ΕΡΩΔΟΤΗΣ ΝΗΣΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
ΕΡΓΟ	Α. ΣΟΡΟΦΟΣ με υπόγειο ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Β. ΣΟΡΟΦΟΣ επί ΠΥΛΩΤΗΣ με υπόγειο ½1 δωμά ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ.
ΘΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΥ 5 ΗΡΑΣ ΟΤ 52 - ΓΛΥΦΑΔΑ
<p>Γ. 2089/89 πραγματοποιήσετ μελετορας επιμελησε δομικοι εα αλληλ- που βρεθηκε οσο αναφορα εναρμονισει με τον οριζοντιο επισημ. Σχεδιασμο του 1988 (1η) 31 Μαΐου 1988 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΔΟΔΟΓΛΟΥ</p>	
ΘΕΜΑ :	ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:50
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1987





ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ	
ΕΡΓΟ	Α. ΖΕΦΕΡΟΣ με υπεύθυνο ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
	Β. ΣΕΡΦΕΟΣ επί. ΠΟΥΛΟΥΤΗΣ με υπεύθυνο & δόγμα ΚΑΤΟΙΚΗΣ
ΘΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΥ & ΗΡΑΙ ΟΤ 52 - ΓΑΥΔΑΝΤΑ
ΘΕΜΑ :	ΤΟΜΗ Γ-Γ
ΚΑΙΜΑΚΑ	150
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΙΣΤΑΙΟΣ	150

Γ. 2088/88
 Ημερομηνία έκδοσης
 31 Μαΐου 1988
 Ν. ΚΟΥΝΤΟΥΛΗΣ

